



**COMUNE DI GERGEI**  
Provincia del Sud Sardegna



**RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE E RICONVERSIONE  
EX SCUOLA MEDIA- REALIZZAZIONE DI UNA  
STRUTTURA INTEGRATA**

**PROGETTO DI FATTIBILITA'  
TECNICO - ECONOMICA**



Committente Comune di Gergei

Il Sindaco Rossano Zedda

Responsabile del procedimento Ing. Sara Vinci

Progettista Arch. Enrico Pedri

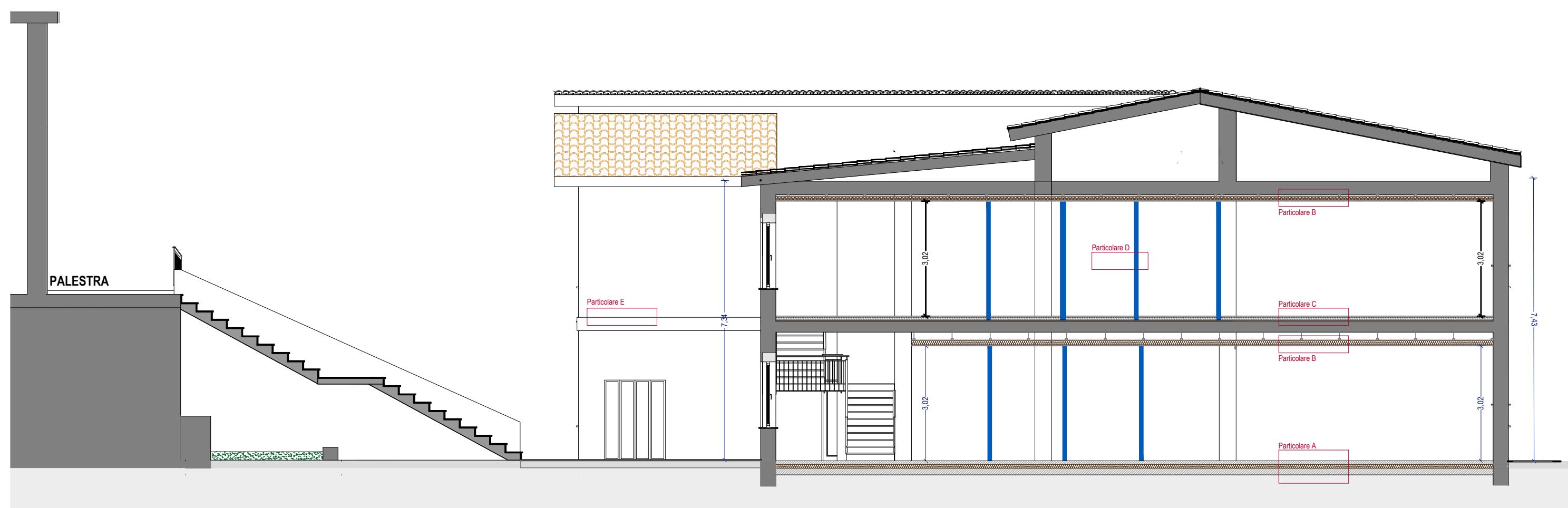
Elaborato Tav.0  
**PROGETTO**

Sezioni\_Scala 1:100

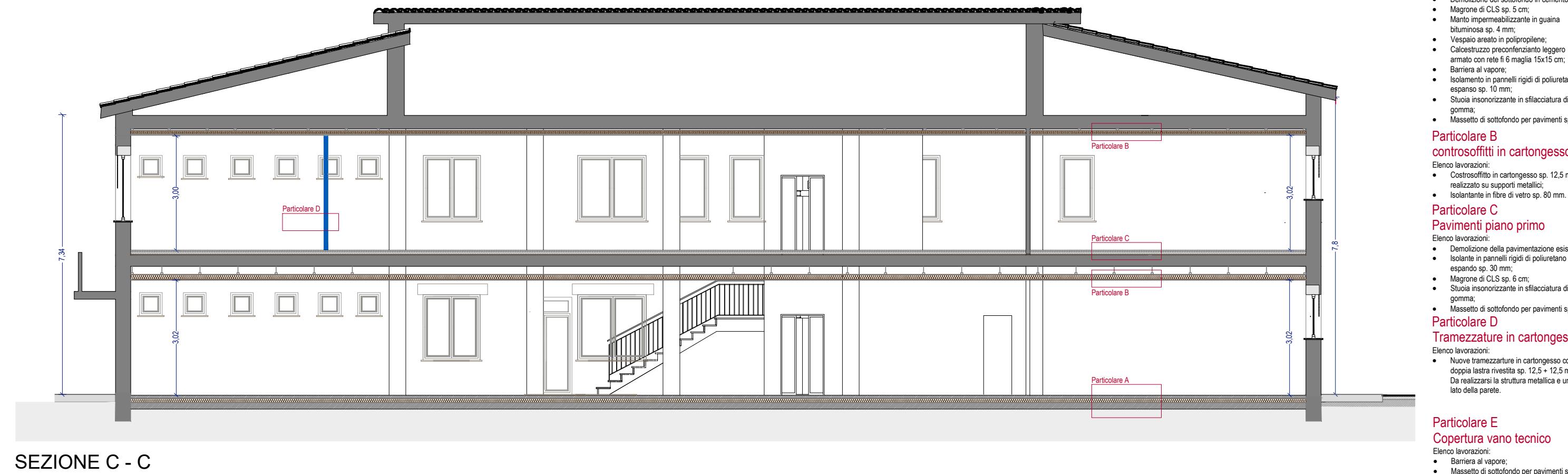
Aprile 2025  
Rev.01

**ARCHITETTO ENRICO PEDRI**

Piazza Battisti 13 39040, Salorno BZ - tel. 3479809673 mail pedrienrico@email.it



**SEZIONE A - A**



**SEZIONE C - C**

**Particolare A  
Pavimenti piano terra**

- Elenco lavorazioni:
- Demolizione della pavimentazione esistente;
- Demolizione del sottofondo in cemento e CLS;
- Magrone di CLS sp. 5 cm;
- Manto impermeabilizzante in guaina bituminosa sp. 4 mm;
- Vescovo arancio polipropilene;
- Calcestruzzo preconfinato leggero armato con rete f 6 maglia 15x15 cm;
- Barriera al vapore;
- Isolamento in pannelli rigidi di poliuretano espanso sp. 10 mm;
- Stuola insonorizzante in sfilacciatura di gomma;
- Massetto di sottofondo per pavimenti sp. 4 cm;

**Particolare B  
controsoffitti in cartongesso**

- Elenco lavorazioni:
- Costrosoffitto in cartongesso sp. 12,5 mm realizzato su supporti metallici;
- Isolante in fibre di vetro sp. 80 mm.

**Particolare C  
Pavimenti piano primo**

- Elenco lavorazioni:
- Demolizione della pavimentazione esistente;
- Isolante in pannelli rigidi di poliuretano espanso sp. 30 mm;
- Magrone di CLS sp. 6 cm;
- Stuola insonorizzante in sfilacciatura di gomma;
- Massetto di sottofondo per pavimenti sp. 4 cm;

**Particolare D  
Tramezzature in cartongesso**

- Elenco lavorazioni:
- Nuove tramezzature in cartongesso con doppia lastra rivestita sp. 12,5 + 12,5 mm;
- Da realizzarsi la struttura metallica e un solo lato della parete.

**Particolare E  
Copertura vano tecnico**

- Elenco lavorazioni:
- Barriera al vapore;
- Massetto di sottofondo per pavimenti sp. 4 cm;
- Doppia membrana bituminosa armata sp. 4 + 4 mm;