



COMUNE DI GERGEI  
Provincia del Sud sardegna



RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE E RICONVERSIONE  
EX SCUOLA MEDIA- REALIZZAZIONE DI UNA  
STRUTTURA INTEGRATA

PROGETTO DI FATTIBILITA'  
TECNICO - ECONOMICA

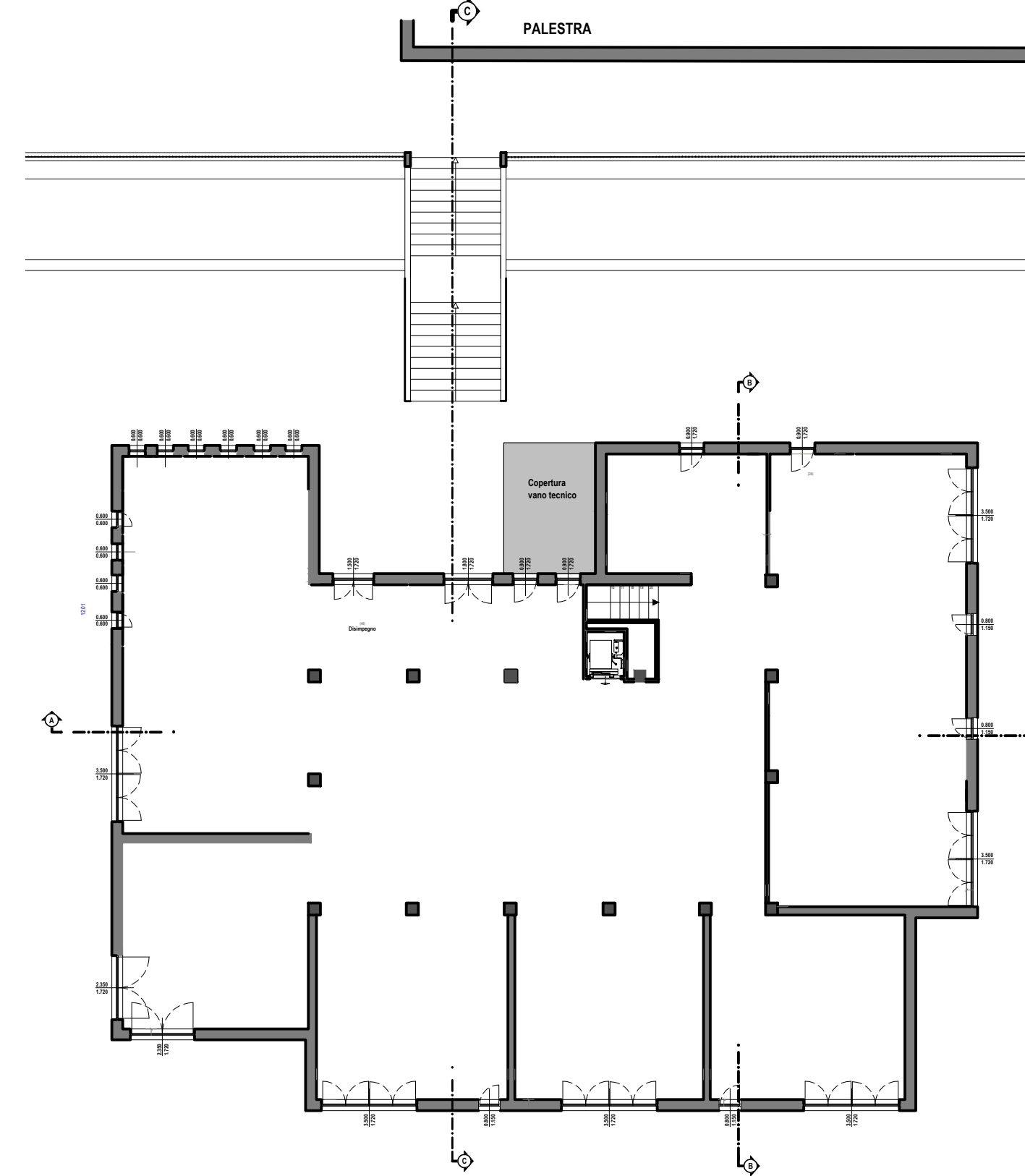


Committente Comune di Gergei  
Il Sindaco Rossano Zedda  
Responsabile del procedimento Ing. Sara Vinci  
Progettista Arch. Enrico Pedri  
Elaborato Tav.05  
PROGETTO - PIANO PRIMO  
Planimetria\_Scala 1:200  
Piante\_Scala 1:100  
Data emissione Aprile 2025  
Revisione Rev.01

ARCHITETTO ENRICO PEDRI

Piazza Battisti 13 39040, Salorno BZ - tel. 3479809673 mail pedrienco@gmail.it

PIANTA DEL PIANO PRIMO  
Pianta a seguito delle demolizioni e rimozioni prevista in progetto\_sc.1:200



INTERVENTI DI PROGETTO PREVISTI

Particolare B  
Controsoffitti in cartongesso

Elenco lavorazioni:  
• Controsoffitti in cartongesso sp. 12,5 mm  
realizzato su supporti metallici.  
• Isolamento in fibra di vetro sp. 80 mm.

Particolare C  
Pavimenti piano primo

Elenco lavorazioni:  
• Demolizione della pavimentazione esistente;  
• Isolante in pannelli rigidi di polistirene  
espandibile sp. 30 mm;  
• Massello di C25 sp. 8 cm;  
• Doppia membrana bituminosa armata sp. 4 +  
4 mm.

Particolare D  
Tramezzature in cartongesso

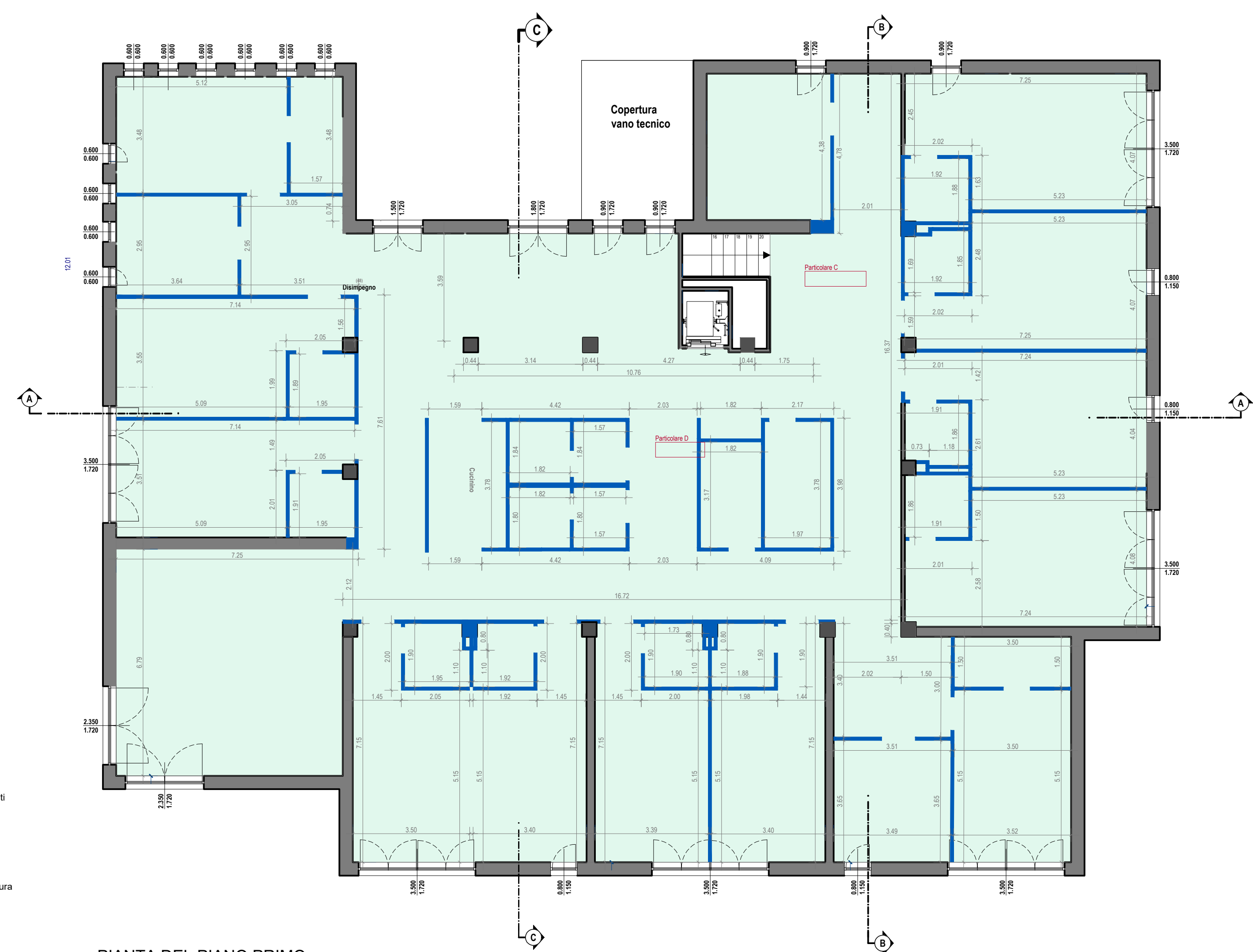
Elenco lavorazioni:  
• Nuove tramezzature in cartongesso con  
doppia latta rivestita sp. 12,5 + 12,5 mm;  
Da realizzare la struttura metallica in un solo  
lato della parete.

Particolare E  
Copertura vano tecnico

Elenco lavorazioni:  
• Serramenti di legno;  
• Massello di sottofondo per pavimenti sp. 4 cm;  
• Doppia membrana bituminosa armata sp. 4 +  
4 mm.

- Intervento sui pavimenti
- Controsoffitti
- Intervento sulla copertura  
del vano tecnico
- Nuove tramezzature  
in cartongesso

PIANTA DEL PIANO PRIMO  
Nuove tramezzature e intervento sulle pavimentazioni\_sc.1:100



PIANTA DEL PIANO PRIMO  
Nuove tramezzature e controsoffitti\_sc.1:100



PIANTA DEL PIANO PRIMO  
Comparativa\_sc.1:100

