



COMUNE DI GERGEI
Provincia del Sud Sardegna



**RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE E RICONVERSIONE
EX SCUOLA MEDIA - REALIZZAZIONE DI UNA
STRUTTURA INTEGRATA**

**PROGETTO DI FATTIBILITA'
TECNICO - ECONOMICA**



Committente	Comune di Gerrei
Il Sindaco	Rossano Zedda
Responsabile del procedimento	Ing. Sara Vinci
Progettista	Arch. Enrico Pedri
Elaborato	Elaborati descrittivi
Rel.08 INCIDENZA DELLA MANODOPERA	

Data emissione Aprile 2025
Revisione Rev.01

ARCHITETTO ENRICO PEDRI

Piazza Battisti 13 39040, Salorno BZ - tel. 3479809673 mail pedrienrico@email.it

**COMUNE DI GERGEI
PROVINCIA SUD SARDEGNA**

pag. 1

**STIMA INCIDENZA
MANODOPERA**

OGGETTO: "RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE E RICONVERSIONE EX SCUOLA MEDIA - REALIZZAZIONE DI UNA STRUTTURA INTEGRATA" - CUP F22B22001150002 / CIG: Z2F3D545D2

COMMITTENTE: COMUNE DI GERGEI

Data, 29/04/2025

IL TECNICO
Arch. Enrico Pedri

ARCH. ENRICO PEDRI
Piazza C. Battisti 13 | 39040 Salorno (BZ) | PEC: enrico.pedri@archiworldpec.it

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI		COSTO Manodopera	incid. %	
			unitario	TOTALE			
	R I P O R T O						
	LAVORIA MISURA						
1 SAR24_PF.0 001.0009.000	CONFERIMENTO A DISCARICA AUTORIZZATA DI MATERIALE COD. CE ... in sede di emissione dello Stato d'Avanzamento dei Lavori. CONFERIMENTO A DISCARICA AUTORIZZATA DI MATERIALE COD. CER. 17 01 01 - Cemento Conferimento dei rifiuti presso impianto autorizzato al recupero, con rilascio di Copia del Formular ... so, da presentare in copia conforme alla Direzione dei Lavori in sede di emissione dello Stato d'Avanzamento dei Lavori.	SOMMANO t	157,20	16,12	2'534,06	0,00	
2 SAR24_PF.0 001.0009.000	CONFERIMENTO A DISCARICA AUTORIZZATA DI MATERIALE COD. CE ... in sede di emissione dello Stato d'Avanzamento dei Lavori. CONFERIMENTO A DISCARICA AUTORIZZATA DI MATERIALE COD. CER. 17 01 02 - Mattoni Conferimento dei rifiuti presso impianto autorizzato al recupero, con rilascio di Copia del Formular ... so, da presentare in copia conforme alla Direzione dei Lavori in sede di emissione dello Stato d'Avanzamento dei Lavori.	SOMMANO t	86,07	16,12	1'387,45	0,00	
3 SAR24_PF.0 001.0009.000	CONFERIMENTO A DISCARICA AUTORIZZATA DI MATERIALE COD. CE ... in sede di emissione dello Stato d'Avanzamento dei Lavori. CONFERIMENTO A DISCARICA AUTORIZZATA DI MATERIALE COD. CER. 17 01 03 - Mattonelle e ceramiche Conferimento dei rifiuti presso impianto autorizzato al recupero, con rilascio di Cop ... so, da presentare in copia conforme alla Direzione dei Lavori in sede di emissione dello Stato d'Avanzamento dei Lavori.	SOMMANO t	46,31	16,12	746,52	0,00	
4 SAR24_PF.0 001.0009.000	CONFERIMENTO A DISCARICA AUTORIZZATA DI MATERIALE COD. CE ... in sede di emissione dello Stato d'Avanzamento dei Lavori. CONFERIMENTO A DISCARICA AUTORIZZATA DI MATERIALE COD. CER. 17 02 03 - Plastica Conferimento dei rifiuti presso impianto autorizzato al recupero, con rilascio di Copia del Formula ... so, da presentare in copia conforme alla Direzione dei Lavori in sede di emissione dello Stato d'Avanzamento dei Lavori.	SOMMANO t	2,00	382,71	765,42	0,00	
5 SAR24_PF.0 001.0009.001	CONFERIMENTO A DISCARICA AUTORIZZATA DI MATERIALE COD. CE ... in sede di emissione dello Stato d'Avanzamento dei Lavori. CONFERIMENTO A DISCARICA AUTORIZZATA DI MATERIALE COD. CER. 17 05 04 - Terra e rocce, diverse da quelle di cui alla voce 17 05 03 Conferimento dei rifiuti presso impianto autorizz ... so, da presentare in copia conforme alla Direzione dei Lavori in sede di emissione dello Stato d'Avanzamento dei Lavori.	SOMMANO t	556,75	13,43	7'477,15	0,00	
6 SAR24_PF.0 004.0001.000	CALCESTRUZZO PER OPERE NON STRUTTURALI, MAGRONI DI SOTTOF ... cui al D.M. 17/01/2018 e Linee Guida Consiglio Sup. LLPP. CALCESTRUZZO PER OPERE NON STRUTTURALI, MAGRONI DI SOTTOFONDAMENTO, MASSETTI A TERRA O SU VESPAIO, PLATEE, RINFIANCO E RIVESTIMENTO DI TUBAZIONI, avente CLASSE DI CONSISTENZA S4, c ... teristica C12/15 a norma UNI 11104:2016, UNI EN 206-1, NTC di cui al D.M. 17/01/2018 e Linee Guida Consiglio Sup. LLPP.	SOMMANO m³	32,75	201,98	6'614,85	768,64	11,620
7 SAR24_PF.0 004.0001.004	CALCESTRUZZO PRECONFEZIONATO LEGGERO, isolante termoacust ... innaffiamento dei getti ed escluse le armature metalliche. CALCESTRUZZO PRECONFEZIONATO LEGGERO, isolante termoacustico a bassa densità (500- 600 Kg/m³), confezionato con inerte di pomice; impiegabile per formazione di pendenze, riempimenti ... entro apposite casseforme da compensarsi a parte, compreso l'innaffiamento dei getti ed escluse le armature metalliche.	SOMMANO m³	77,16	289,21	22'315,44	3'731,46	16,721
8 SAR24_PF.0 008.0001.008	Fornitura e posa in opera di cassero in polipropilene ric ... sura, con esclusione dei pezzi speciali; per altezza cm 45 Fornitura e posa in opera di cassero in polipropilene riciclato, prestampato a calotta semisferica su 4 archi, autoportante, per formazione di struttura a perdere di vespai aerati ... setto in calcestruzzo (questo escluso), compreso i taglio a misura, con esclusione dei pezzi speciali; per altezza cm 45	SOMMANO m²	655,00	35,13	23'010,15	3'176,75	13,806
9	RETE ELETTROSALDATA costituita da barre di acciaio B450C ... ola d'arte. Con	A R I P O R T A R E			64'851,04	7'676,85	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %	
			unitario	TOTALE			
	R I P O R T O			64'851,04	7'676,85		
SAR24_PF.0 008.0002.001 0	diametro delle barre FI 6, maglia cm 15x15 RETE ELETTROSALDATA costituita da barre di acciaio B450C conforme al DM 17/01/2018, ad aderenza migliorata, in maglie quadre in pannelli standard, fornita in opera compresi sfidi, ... nti e quanto occorra per dare il tutto compiuto e finito a regola d'arte. Con diametro delle barre FI 6, maglia cm 15x15	SOMMANO kg	1'984,65	1,80	3'572,37	297,70	8,333
10 SAR24_PF.0 012.0005.000 8	Demolizione di muratura in mattoni forati, anche voltata, ... Valutata per l'effettiva superficie di struttura demolita. Demolizione di muratura in mattoni forati, anche voltata, di spessore fino a 12 cm, eseguita a mano o con l'ausilio di idonei attrezzi elettromeccanici (con la massima cautela e se ... le di risulta ad impianto autorizzato e degli oneri relativi. Valutata per l'effettiva superficie di struttura demolita.	SOMMANO m ²	805,43	27,93	22'495,66	7'820,73	34,765
11 SAR24_PF.0 012.0009.001 1	Rimozione di pavimento in piastrelle di ceramica, compres ... autorizzato. Valutata per l'effettiva superficie rimossa. Rimozione di pavimento in piastrelle di ceramica, compresa la malta di allettamento dello spessore fino a 5 cm, l'avvicinamento a luogo di deposito provvisorio; escluso il trasporto ... iuto nonché l'eventuale onere per il conferimento ad impianto autorizzato. Valutata per l' effettiva superficie rimossa.	SOMMANO m ²	1'166,00	18,57	21'652,62	15'367,88	70,975
12 SAR24_PF.0 012.0009.001 6	Rimozione di pavimento in materiale plastico di qualsiasi ... a discarica. Valutata per l'effettiva superficie rimossa. Rimozione di pavimento in materiale plastico di qualsiasi natura e pezzatura, incollato su sottofondo cementizio o su preesistenti pavimenti, compreso l'avvicinamento al luogo di dis ... sito o a rifiuto nonché l'eventuale onere per il conferimento a discarica. Valutata per l' effettiva superficie rimossa.	SOMMANO m ²	120,00	6,81	817,20	465,60	56,975
13 SAR24_PF.0 012.0009.001 9	Demolizione di vespaio in pietrame, eseguita con l'utiliz ... di conferimento. Valutato per l'effettivo volume demolito Demolizione di vespaio in pietrame, eseguita con l'utilizzo di mezzi meccanici, compreso l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto ad impianto autor ... a rifiuto e/o ad impianto autorizzato nonché i relativi oneri di conferimento. Valutato per l'effettivo volume demolito	SOMMANO m ³	327,50	29,45	9'644,88	1'532,70	15,891
14 SAR24_PF.0 012.0009.002 1	Demolizione di massetto continuo in calcestruzzo non arma ... cie rimossa e per i seguenti tipi: di altezza fino a 10 cm Demolizione di massetto continuo in calcestruzzo non armato, eseguito a mano e/o con l'ausilio di attrezzi meccanici, a qualsiasi altezza e condizione. Compresa l'avvicinamento del ... orto ad impianto autorizzato. Valutata per l'effettiva superficie rimossa e per i seguenti tipi: di altezza fino a 10 cm	SOMMANO m ²	1'286,00	21,86	28'111,96	6'018,48	21,409
15 SAR24_PF.0 012.0009.002 5	Demolizione di massetto continuo in calcestruzzo armato, ... rimossa e per i seguenti tipi: di altezza da 10,1 a 20 cm Demolizione di massetto continuo in calcestruzzo armato, eseguito a mano e/o con l'ausilio di attrezzi meccanici, a qualsiasi altezza e condizione. Compreso l'avvicinamento del mat ... o ad impianto autorizzato. Valutata per l'effettiva superficie rimossa e per i seguenti tipi: di altezza da 10,1 a 20 cm	SOMMANO m ²	655,00	41,09	26'913,95	6'117,70	22,731
16 SAR24_PF.0 012.0009.003 0	Rimozione di rivestimento in ceramica, listelli di lateri ... arie per evitare qualsiasi danno all'ambiente circostante. Rimozione di rivestimento in ceramica, listelli di laterizio, klinker, e materiali simili, compreso l'avvicinamento a luogo di deposito provvisorio, escluso il trasporto a deposito ... perficie rimossa: comprese tutte le opere di protezione necessarie per evitare qualsiasi danno all'ambiente circostante.	SOMMANO m ²	377,52	11,54	4'356,58	2'876,70	66,031
17 SAR24_PF.0 012.0009.004 1	Rimozione zoccolino battiscopa, cornice e mantovana in le ... o e trasporto ad impianto autorizzato e dei relativi oneri Rimozione zoccolino battiscopa, cornice e mantovana in legno, di qualsiasi forma ed altezza, compresa la colla o malta di sottofondo e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio ... in attesa del trasporto allo scarico, con esclusione di carico e trasporto ad impianto autorizzato e dei relativi oneri	SOMMANO m	686,20	4,52	3'101,62	1'420,43	45,796
18 SAR24_PF.0	Rimozione di controsoffitti in genere, sia orizzontali ch ... per i seguenti tipi: per controsoffitti in lastre di gesso	A R I P O R T A R E		185'517,88	49'594,77		

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			185'517,88	49'594,77	
012.0011.000 2	Rimozione di controsoffitti in genere, sia orizzontali che centinati, completi di struttura portante in legno o metallica, compresi i trasporti orizzontali, l'avvicinamento dei mat ... lativi. Valutato per l'effettiva superficie di disfacimento e per i seguenti tipi: per controsoffitti in lastre di gesso SOMMANO m ²	120,00	10,81	1'297,20	996,00	76,781
19 SAR24_PF.0	Rimozione di porta interna o esterna in legno, inclusa l' ... erficie effettiva rimossa e per una superficie fino a 3 m²					
012.0014.000 3	Rimozione di porta interna o esterna in legno, inclusa l'eventuale parte vetrata, compreso telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio ... er il conferimento a impianto autorizzato. Valutata per la superficie effettiva rimossa e per una superficie fino a 3 m ² SOMMANO m ²	85,74	21,74	1'863,99	1'387,27	74,425
20 SAR24_PF.0	Rimozione di apparecchi igienico sanitari sia ordinari ch ... lavello, lavabo anche se a colonna, orinatoio, vuotatoio.					
012.0016.000 1	Rimozione di apparecchi igienico sanitari sia ordinari che per parzialmente abili comprese opere murarie di demolizione eseguite a mano e con la massima accuratezza, rimozione dei ... singolo pezzo e per i seguenti tipi: vaso con cassetta, bidet, lavello, lavabo anche se a colonna, orinatoio, vuotatoio. SOMMANO cad.	25,00	37,60	940,00	705,50	75,053
21 SAR24_PF.0	Rimozione di apparecchi igienico sanitari sia ordinari ch ... ezzo e per i seguenti tipi: vasca da bagno, piatto doccia.					
012.0016.000 2	Rimozione di apparecchi igienico sanitari sia ordinari che per parzialmente abili comprese opere murarie di demolizione eseguite a mano e con la massima accuratezza, la rimozione ... ferimento ad impianto autorizzato; valutata per ogni singolo pezzo e per i seguenti tipi: vasca da bagno, piatto doccia. SOMMANO cad.	2,00	51,21	102,42	77,96	76,118
22 SAR24_PF.0	Rimozione di apparecchio illuminante in genere (a soffitt ... o ad impianto autorizzato. Valutata per ogni singolo pezzo					
012.0017.000 2	Rimozione di apparecchio illuminante in genere (a soffitto o a parete) con relativi accessori, comprese tutte le precauzioni per evitare danni a persone o cose ed ogni altro magist ... osito o a rifiuto, nonché l'eventuale onere per il conferimento ad impianto autorizzato. Valutata per ogni singolo pezzo SOMMANO cad.	60,00	18,16	1'089,60	801,60	73,568
23 SAR24_PF.0	Rimozione di corpi scaldanti compreso ogni onere e magist ... iatori in ghisa e ferro da 13 a 20 elementi, per radiatore					
012.0017.000 9	Rimozione di corpi scaldanti compreso ogni onere e magistero per chiusura delle tubazioni di adduzione e scarico, rimozione di mensole e staffe di ancoraggio nonché i trasporti ori ... ingolo pezzo di corpo scaldante rimosso del seguente tipo: radiatori in ghisa e ferro da 13 a 20 elementi, per radiatore SOMMANO cad.	50,00	24,63	1'231,50	961,00	78,035
24 SAR24_PF.0	Carico di materiale sciolto su mezzo di trasporto di picc ... l'ambito del cantiere: eseguito con idoneo mezzo meccanico					
012.0018.000 3	Carico di materiale sciolto su mezzo di trasporto di piccole dimensioni per movimentazione dello stesso fino al luogo di deposito provvisorio, adibito all'uopo, o di riutilizzo, entro l'ambito del cantiere: eseguito con idoneo mezzo meccanico SOMMANO m ³	327,50	6,93	2'269,58	1'630,95	71,861
25 SAR24_PF.0	Trasporto ad impianto autorizzato di materiale di risulta ... con la sola esclusione dei relativi oneri di smaltimento.					
012.0018.001 2	Trasporto ad impianto autorizzato di materiale di risulta, proveniente da scavi, demolizioni e rimozioni, eseguito in zone disagiate con autocarro di portata fino a 100 quintali; c ... i andata e di ritorno con percorrenza entro i limiti di 20 km, con la sola esclusione dei relativi oneri di smaltimento. SOMMANO m ³	301,69	90,94	27'435,69	6'760,87	24,643
26 SAR24_PF.0	Revisione completa di intonaci con fenomeni di degrado di ... a eccezione per le aperture di superficie superiore a 4 m²					
012.0021.001 4	Revisione completa di intonaci con fenomeni di degrado diffuso riguardanti fino al 30% dell'intera superficie, comprendente l'ispezione, la spicconatura delle zone pericolanti, con ... misurarsi "vuoto per pieno" sulla superficie complessiva fatta eccezione per le aperture di superficie superiore a 4 m ² SOMMANO m ²	449,79	37,55	16'889,61	5'132,10	30,386
27 SAR24_PF.0	INTONACO CIVILE LISCIO PER INTERNI SU PARETI VERTICALI, f ... ifinito con sovrastante strato di colla della stessa malta					
013.0004.002 7	INTONACO CIVILE LISCIO PER INTERNI SU PARETI VERTICALI, formato da un primo strato di rinzaffo, da un secondo strato tirato in piano con regolo e frattazzo su predisposte guide, ri ... e idrata, composta da kg 400 di calce per m ³ 1.00 di sabbia, rifinito con sovrastante					
	A R I P O R T A R E			238'637,47	68'048,02	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			238'637,47	68'048,02	
28 SAR24_PF.0 013.0004.003 7	strato di colla della stessa malta INTONACO CIVILE LISCIO PER INTERNI SU SUPERFICI ORIZZONTALI ... ifinito con sovrastante strato di colla della stessa malta INTONACO CIVILE LISCIO PER INTERNI SU SUPERFICI ORIZZONTALI, formato da un primo strato di rinzaffo, da un secondo strato tirato in piano con regolo e frattazzo, rifinito con sovr ... e idrata, composta da kg 400 di calce per m ³ 1.00 di sabbia, rifinito con sovrastante strato di colla della stessa malta	SOMMANO m ²	159,46	26,24	4'184,23	2'876,66 68,750
29 SAR24_PF.0 013.0004.004 7	INTONACO CIVILE LISCIO PER ESTERNI SU PARETI VETICALI OD ... ifinito con sovrastante strato di colla della stessa malta INTONACO CIVILE LISCIO PER ESTERNI SU PARETI VETICALI OD ORIZZONTALI, formato da un primo strato di rinzaffo, da un secondo strato tirato in piano con regolo e frattazzo su predisp ... e idrata, composta da kg 400 di calce per m ³ 1.00 di sabbia, rifinito con sovrastante strato di colla della stessa malta	SOMMANO m ²	24,00	27,68	664,32	460,32 69,292
30 SAR24_PF.0 013.0007.003 3	CONTROSOFFITTO REALIZZATO MEDIANTE LASTRE IN GESSO RIVEST ... il tiro in alto struttura sostegno largh.15 mm, alt.38 mm. CONTROSOFFITTO REALIZZATO MEDIANTE LASTRE IN GESSO RIVESTITO NON VERNICIATO, dimensioni 1200x2400 mm, spessore 12,5 mm, resistenza al fuoco Classe 0, con foratura quadrata regolare ... so l'ancoraggio dei pendini al soffitto, i tagli, lo sfido e il tiro in alto struttura sostegno largh.15 mm, alt.38 mm.	SOMMANO m ²	80,00	29,60	2'368,00	1'652,80 69,797
31 SAR24_PF.0 013.0010.000 5	MANTO IMPERMEABILE MONOSTRATO COSTITUITO DA UNA MEMBRANA ... vrapposizioni, gli sfridi ed il tiro in alto spessore 5 mm MANTO IMPERMEABILE MONOSTRATO COSTITUITO DA UNA MEMBRANA PREFABBRICATA ELASTOPLASTOMERICA ARMATA IN TESSUTO NON TESSUTO DI POLIESTERE DA FILO CONTINUO, con flessibilità a freddo di ... mer, il consumo del combustibile, l'onere dei tagli e delle sovrapposizioni, gli sfridi ed il tiro in alto spessore 5 mm	SOMMANO m ²	617,50	73,70	45'509,75	12'739,02 27,992
32 SAR24_PF.0 013.0010.001 5	MANTO IMPERMEABILE COSTITUITO DA DUE MEBRANE PREFABBRICATE ... i, gli sfridi ed il tiro in alto spessore complessivo 8 mm MANTO IMPERMEABILE COSTITUITO DA DUE MEBRANE PREFABBRICATE ELASTOPLASTOMERICHE ARMATE IN TESSUTO NON TESSUTO DI POLIESTERE DA FILO CONTINUO, con flessibilità a freddo di - 10 C, ap ... umo del combustibile, l'onere dei tagli e delle sovrapposizioni, gli sfridi ed il tiro in alto spessore complessivo 8 mm	SOMMANO m ²	655,00	19,79	12'962,45	5'646,10 43,557
33 SAR24_PF.0 013.0010.003 1	BARRIERA AL VAPORE REALIZZATA CON TELO ESTRUZO ADDITIVATO ... gli e delle sovrapposizioni, gli sfridi ed il tiro in alto BARRIERA AL VAPORE REALIZZATA CON TELO ESTRUZO ADDITIVATO CON CARBONBLECK, spessore 0,4 mm, applicato a secco su supporto, già predisposto, dato in opera su superfici piane, inclin ... 5 cm e sigillati con nastro biadesivo, compreso l'onere dei tagli e delle sovrapposizioni, gli sfridi ed il tiro in alto	SOMMANO m ²	19,98	33,91	677,52	281,32 41,522
34 SAR24_PF.0 013.0010.003 3	COIBENTAZIONE TERMICA DI TERRAZZE E COPERTURE ESEGUITA CO ... ere dei tagli, gli sfridi e il tiro in alto spessore 30 mm COIBENTAZIONE TERMICA DI TERRAZZE E COPERTURE ESEGUITA CON PANNELLI RIGIDI DI POLIURETANO ESPANSO DENSITA' 35 kg/mc, RIVESTITI SU AMBO LE FACCE DI VELOVETRO POLITENATO DA 75 grammi ... u superfici piane o inclinate, già predisposte, compreso, l'onere dei tagli, gli sfridi e il tiro in alto spessore 30 mm	SOMMANO m ²	671,66	6,07	4'076,98	2'014,98 49,423
35 SAR24_PF.0 013.0010.003 5	COIBENTAZIONE TERMICA DI TERRAZZE E COPERTURE ESEGUITA CO ... ere dei tagli, gli sfridi e il tiro in alto spessore 50 mm COIBENTAZIONE TERMICA DI TERRAZZE E COPERTURE ESEGUITA CON PANNELLI RIGIDI DI POLIURETANO ESPANSO DENSITA' 35 kg/mc, RIVESTITI SU AMBO LE FACCE DI VELOVETRO POLITENATO DA 75 grammi ... u superfici piane o inclinate, già predisposte, compreso, l'onere dei tagli, gli sfridi e il tiro in alto spessore 50 mm	SOMMANO m ²	631,00	18,13	11'440,03	2'277,91 19,912
36 SAR24_PF.0 013.0010.007 5	COIBENTAZIONE TERMOACUSTICA DI MURATURE A CASSA VUOTA ESE ... o e dei tagli, gli sfridi e il tiro in alto spessore 80 mm COIBENTAZIONE TERMOACUSTICA DI MURATURE A CASSA VUOTA ESEGUITA CON PANNELLI DI FIBRE DI VETRO TRATTATE CON RESINE TERMOINDURENTI, resistenza al fuoco Classe 1, posati in opera a se ... elle murature, già predisposte, compreso, l'onere del fissaggio e dei tagli, gli sfridi e il tiro in alto spessore 80 mm	SOMMANO m ²	1'262,00	26,68	33'670,16	5'338,26 15,855
	A R I P O R T A R E			354'190,91	101'335,39	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMMORTI		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			354'190,91	101'335,39	
37 SAR24_PF.0 013.0013.010 0	SOMMANO m ² MASSETTO DI SOTTOFONDO PER PAVIMENTI IN GOMMA, PVC, LINOL ... opera, perfettamente livellato, in spessore minimo di cm 4 MASSETTO DI SOTTOFONDO PER PAVIMENTI IN GOMMA, PVC, LINOLEUM, MOQUETTE etc, realizzato con malta cementizia dosata a kg.300 di cemento R 32,5 dato in opera, perfettamente livellato, in spessore minimo di cm 4	1'235,00	29,78	36'778,30	7'224,75	19,644
38 SAR24_RU. 0001.0001.00 01	SOMMANO m ² OPERAIO SPECIALIZZATO (Media Regionale) OPERAIO SPECIALIZZATO (Media Regionale)	1'302,66	18,15	23'643,28	7'373,06	31,185
39 TRE24_B.06 .30.0020.003	SOMMANO ora ELEMENTI CAMINO REFRATTARIO CON CAMICIA diametro interno canna 18 cm ELEMENTI CAMINO REFRATTARIO CON CAMICIA Fornitura e posa in opera di elementi componenti il sistema camino con caratteristiche tecniche conformi alle norme UNI EN 13063-1 con desig ... to della marcatura CE, e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. diametro interno canna 18 cm	100,00	30,00	3'000,00	3'000,00	100,000
40 TRE24_B.06 .50.0005.010	SOMMANO m TUBI IN PVC PER VENTILAZIONE diametro esterno 100 mm TUBI IN PVC PER VENTILAZIONE Fornitura e posa in opera di tubi e raccordi in PVC rigido non plastificato di colore avorio da impiegarsi per condotte di ventilazione nei fabbricati ... ispetto della marcatura CE, e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. diametro esterno 100 mm	11,60	154,60	1'793,36	335,82	18,726
41 TRE24_B.06 .50.0020.010	SOMMANO m TUBI IN PVC UNI EN 1401-1 SDR 51 · SN2 INTERRATI diametro esterno 160 mm TUBI IN PVC UNI EN 1401-1 SDR 51 · SN2 INTERRATI Fornitura e posa in opera di tubi e raccordi in PVC non plastificato di colore preferibilmente marrone: arancio o grigio, marchiati ... il reinterro comune e gli eventuali ripristini delle pavimentazioni saranno computati a parte. diametro esterno 160 mm	196,80	12,66	2'491,49	1'059,96	42,543
42 TRE24_B.15 .50.0010.005	SOMMANO m TAVOLATO STANDARD CON DOPPIE LASTRE DI GESSIONE RIVESTITO TAVOLATO STANDARD CON DOPPIE LASTRE DI GESSIONE RIVESTITO Fornitura e posa in opera di tavolato verticale standard per interni, realizzato mediante assemblaggio di quattro lastre in g ... anno computati i fori per porte a tutta altezza che interrompano completamente i settori successivi del tavolato stesso.	64,00	34,10	2'182,40	660,42	30,261
43 TRE24_B.15 .50.0012.005	SOMMANO m ² TAVOLATO MAGGIORATO CON DOPPIE LASTRE DI GESSIONE RIVESTITO TAVOLATO MAGGIORATO CON DOPPIE LASTRE DI GESSIONE RIVESTITO Fornitura e posa in opera di tavolato verticale standard per interni, realizzato mediante assemblaggio di quattro lastre in ... anno computati i fori per porte a tutta altezza che interrompano completamente i settori successivi del tavolato stesso.	544,24	79,48	43'256,20	16'137,26	37,306
44 TRE24_B.15 .50.0020.005	SOMMANO m ² SUPPORTI MODULARI PER APPARECCHI IDROSANITARI tazza WC SUPPORTI MODULARI PER APPARECCHI IDROSANITARI Fornitura e posa in opera di supporti modulari completi di accessori per il sostegno di apparecchi idrosanitari sospesi di ogni genere ... lo sfrido, il rispetto della marcatura CE, e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. tazza WC	48,65	89,21	4'340,07	1'443,93	33,270
45 TRE24_B.15 .50.0020.015	SOMMANO cad. SUPPORTI MODULARI PER APPARECCHI IDROSANITARI lavabo singolo SUPPORTI MODULARI PER APPARECCHI IDROSANITARI Fornitura e posa in opera di supporti modulari completi di accessori per il sostegno di apparecchi idrosanitari sospesi di ogni genere ... ido, il rispetto della marcatura CE, e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. lavabo singolo	21,00	100,97	2'120,37	321,09	15,143
46 TRE24_B.24 .80.0010.020	SOMMANO cad. STUOIA IN SFILACCIATURA DI GOMMA spessore 10 mm · attenuazione 27 dB STUOIA IN SFILACCIATURA DI GOMMA Fornitura e posa in opera di isolazione acustica su solai formata da stuoi preconfezionate in agglomerato di sfilacciatura di gomma riciclata fiss ... a marcatura CE, e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. spessore 10 mm · attenuazione 27 dB	29,00	87,28	2'531,12	295,63	11,680
	Parziale LAVORI A MISURA euro			12'323,22	1'294,94	10,508
				488'650,72	140'482,25	28,749
	T O T A L E euro			488'650,72	140'482,25	28,749
	A R I P O R T A R E			488'650,72	140'482,25	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	IMPOR T I	COSTO Manodopera	incid. %
		TOTALE		
		R I P O R T O		
M	Riepilogo Strutturale CATEGORIE			
M:001	LAVORI A MISURA euro	488'650,72	140'482,25	28,749
M:001.001	1° Lotto euro	488'650,72	140'482,25	28,749
M:001.001.001	E09 Opere edili euro	488'650,72	140'482,25	28,749
M:001.001.002	02 Demolizioni euro	169'235,05	57'941,37	34,237
M:001.001.007	07 Massetti e sotofondi euro	79'156,09	15'347,61	19,389
M:001.001.008	08 Opere complementari euro	6'467,25	2'056,20	31,794
M:001.001.009	09 Intonaci euro	24'106,16	10'121,88	41,989
M:001.001.010	10 Cartongessi euro	97'757,51	30'936,93	31,647
M:001.001.011	11 Impermeabilizzazioni euro	17'716,95	7'942,40	44,829
M:001.001.012	12 Isolazioni acustiche euro	12'323,22	1'294,94	10,508
M:001.001.013	13 Isolazioni termiche euro	81'888,49	14'840,92	18,123
	TOTALE euro	488'650,72	140'482,25	28,749
	Data, 29/04/2025			
	Il Tecnico Arch. Enrico Pedri			
		A R I P O R T A R E		